



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

БЮЛЛЕТЕНЬ

**внесения изменений в нормативные правовые
акты и иные документы в сфере строительной
экспертизы**

февраль 2023 г. (№ 26)

**УПРАВЛЕНИЕ МЕТОДОЛОГИИ И СТАНДАРТИЗАЦИИ
ЭКСПЕРТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**ОБЪЕКТИВНОСТЬ, НАДЕЖНОСТЬ, ЭФФЕКТИВНОСТЬ –
ДЛЯ БЕЗОПАСНОГО БУДУЩЕГО**

Оглавление

БЮЛЛЕТЕНЬ	1
Нормативные правовые акты	3
01.1 Акты Правительства Российской Федерации	3
01.3 Ведомственные акты	6
Нормативные технические документы	7
02.1 Вступившие в действие	7
02.2 Прекратившие действие	9
Иные документы	10

Нормативные правовые акты

За отчетный период (февраль 2023 г.) федеральные законы и Указы Президента Российской Федерации в сфере деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза России» не издавались.

01.1 Акты Правительства Российской Федерации

16 февраля 2023 г. на официальном интернет-портале правовой информации pravo.gov.ru опубликовано [постановление Правительства Российской Федерации от 15 февраля 2023 г. № 223 «Об утверждении особенностей проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляются в рамках реализации проектов \(объектов\) с особым статусом, необходимых для обеспечения обороноспособности и безопасности государства, выдачи разрешений на строительство указанных объектов капитального строительства, разрешений на ввод указанных объектов капитального строительства в эксплуатацию»](#) (далее – **Постановление, Особенности**).

Постановлением в развитие норм Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлены особенности проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляются в рамках реализации проектов (объектов) с особым статусом, необходимых для обеспечения обороноспособности и безопасности государства, включенных в перечень, утвержденный Правительством Российской Федерации (далее – **Объекты, проектная документация**).

Перечень Объектов, согласованный с Минобороны России и Минфином России, Минпромторгу России надлежит представить в Правительство Российской Федерации в 10-дневный срок со дня опубликования Постановления.

В части проведения государственной экспертизы проектной документации Особенности устанавливаются следующее:

- проектная документация подлежит государственной экспертизе в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – **Кодекс**), с учетом особенностей, утвержденных

постановлением Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579, и положений Особенности;

- государственная экспертиза проектной документации проводится Минстроем России (ФАУ «Главгосэкспертиза России»), Госкорпорацией «Росатом», а также иными указанными в части 4.1 статьи 49 Кодекса федеральными органами исполнительной власти;

- проведение государственной экологической экспертизы проектной документации не предусматривается;

- государственная экспертиза может проводиться в отношении отдельных разделов проектной документации, в том числе подготовленной применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В целях Особенности под этапом строительства понимается совокупность предусмотренных отдельными разделами проектной документации строительно-монтажных работ, результатом которых является часть объекта капитального строительства, определяемая по объему или функциональному назначению, и которые могут быть выполнены при отсутствии иных разделов проектной документации;

- предметом экспертизы являются:

- оценка соответствия проектной документации (разделов проектной документации) требованиям, предусмотренным пунктом 1 части 5 статьи 49 Кодекса;

- проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Кодекса.

В случае принятия застройщиком решения о проведении экспертизы в отношении отдельных разделов проектной документации предметом государственной экспертизы проектной документации также является оценка совместимости разделов проектной документации с иными разделами проектной документации, в отношении которых проведена государственная экспертиза проектной документации.

В случае подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции Объектов предметом государственной экспертизы проектной документации также является оценка совместимости решений, предусмотренных проектной документацией, подготовленной применительно к этапу строительства, реконструкции Объекта, с решениями, предусмотренными проектной документацией, подготовленной применительно к иным этапам строительства, реконструкции

Объекта, в отношении которой проведена государственная экспертиза проектной документации.

Отсутствие утвержденного проекта планировки территории (далее – ППТ) в отношении Объекта, являющегося линейным объектом, не является основанием для отказа в оказании услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации. В этом случае утвержденный ППТ представляется в экспертную организацию не позднее чем за 5 рабочих дней до дня окончания срока проведения государственной экспертизы проектной документации, подготовленной в отношении всех этапов строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

За проведение государственной экспертизы проектной документации взимается плата (с учетом суммы налога на добавленную стоимость) за каждый раздел проектной документации, представленный для проведения государственной экспертизы, определяемая по приведенной в Особенности формуле.

Также установлены особенности выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Постановление вступило в силу с **24 февраля 2023 г.** и действует до **31 декабря 2023 г.**

27 февраля 2023 г. на официальном интернет-портале правовой информации pravo.gov.ru опубликовано [постановление Правительства Российской Федерации от 27 февраля 2023 г. № 310 «Об утверждении перечня случаев, при которых при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется согласование Федерального агентства по рыболовству \(за исключением случаев, при которых строительство, реконструкция объектов капитального строительства оказывают негативное воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания\)»](#) (далее – Постановление).

Постановлением утвержден перечень случаев, при которых при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется согласование Федерального агентства по рыболовству (за исключением случаев, при которых строительство, реконструкция объектов капитального строительства оказывают негативное воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания).

Постановление вступило в силу с **27 февраля 2023 г.** и действует до **1 января 2024 г.**

01.3 Ведомственные акты

20 февраля 2023 г. на официальном интернет-портале правовой информации pravo.gov.ru опубликован [приказ Минстроя России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр](#) «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)» (далее – Приказ).

Приказом утвержден в новой редакции классификатор объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства).

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июля 2020 г. №374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)» признан утратившим силу.

Приказ вступил в силу с **3 марта 2023 г.**

Нормативные технические документы

02.1 Вступившие в действие

С 1 февраля 2023 г. введен в действие [ГОСТ 34914-2022](#) «Межгосударственный стандарт. Окна для производственных зданий. Общие технические условия», утверждённый приказом Росстандарта от 20 декабря 2022 г. № 1539-ст.

Стандарт распространяется на оконные блоки для производственных зданий и устанавливает общие технические требования, которые необходимо учитывать при разработке стандартов на изделия конкретных видов.

С 1 февраля 2023 г. введен в действие [ГОСТ Р 22.7.04-2022](#) «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Региональные автоматизированные системы централизованного оповещения. Общие требования», утверждённый приказом Росстандарта от 25 мая 2022 г. № 370-ст.

Стандарт распространяется на региональные автоматизированные системы централизованного оповещения, создаваемые на региональном уровне функционирования единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предназначенные для доведения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Стандарт устанавливает общие организационно-технические требования к региональным автоматизированным системам централизованного оповещения, их классификацию, применяется при их создании, развитии и совершенствовании подобных систем.

С 1 февраля 2023 г. введен в действие [ГОСТ Р 22.7.05-2022](#) «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов. Общие требования», утверждённый приказом Росстандарта от 26 августа 2022 г. № 825-ст.

Стандарт распространяется на локальные системы оповещения, создаваемые организациями, эксплуатирующими опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно

опасные производства и объекты, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой и высокой опасности, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий.

Стандарт определяет общие требования к локальным системам оповещения при их создании (реконструкции, техническом перевооружении) и эксплуатации.

С 1 февраля 2023 г. введен в действие [ГОСТ Р 42.4.03-2022](#) «Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Защитные сооружения гражданской обороны. Классификация. Общие технические требования», утверждённый приказом Росстандарта от 12 мая 2022 г. № 283-ст.

Стандарт распространяется на существующие и проектируемые защитные сооружения гражданской обороны, и устанавливает классификацию защитных сооружений и предъявляемые к ним общие технические требования.

С 1 февраля 2023 г. введен в действие [ГОСТ Р 70555-2022](#) «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Пересечения кольцевые. Правила проектирования», утверждённый приказом Росстандарта от 14 декабря 2022 г. № 1501-ст.

Стандарт распространяется на вновь проектируемые или реконструируемые кольцевые пересечения на автомобильных дорогах общего пользования, устанавливает правила проектирования кольцевых пересечений автомобильных дорог для применения при планировании, проектировании, эксплуатации и развитии сетей автомобильных дорог и отдельных автомобильных дорог федерального, регионального, межмуниципального частного и местного значения.

Применение положений стандарта допускается при проектировании капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования.

Требования стандарта не распространяются на городские улицы и дороги.

02.2 Прекратившие действие

С 1 февраля 2023 г. прекратил действие [ГОСТ 12506-81](#) «Межгосударственный стандарт. Окна деревянные для производственных зданий. Типы, конструкция и размеры», утверждённый постановлением Госстроя СССР от 22 июля 1981 г. № 126.

Стандарт распространялся на деревянные окна, предназначенные для заполнения проемов в производственных и вспомогательных зданиях промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

С 1 февраля 2023 г. прекратил действие [ГОСТ 21096-75](#) «Государственный стандарт СССР. Панели оконные стальные из горячекатаных и гнутых профилей для производственных зданий», утверждённый постановлением Госстроя СССР от 12 июня 1975 г. № 100.

Стандарт распространялся на оконные стальные панели из горячекатаных и гнутых профилей с открывающимися и глухими створками, предназначенные для заполнения оконных проемов производственных зданий.

С 1 февраля 2023 г. прекратил действие [ГОСТ 23344-78](#) «Государственный стандарт СССР. Окна стальные. Общие технические условия», утверждённый постановлением Госстроя СССР от 13 октября 1978 г. № 200.

Стандарт распространялся на стальные окна для зданий и сооружений и не распространялся на витражи и витрины.

С 1 февраля 2023 г. прекратил действие [ГОСТ Р 42.4.03-2015](#) «Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Защитные сооружения гражданской обороны. Классификация. Общие технические требования», утверждённый приказом Росстандарта от 21 июля 2015 г. № 951-ст.

Стандарт распространялся на существующие и проектируемые защитные сооружения гражданской обороны.

Стандарт устанавливал классификацию защитных сооружений и предъявляемые к ним общие технические требования.

Иные документы

13 февраля 2023 г. на официальном сайте Минстроя России размещен [приказ Минстроя России от 13 февраля 2023 г. № 89/пр «О внесении изменений в классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Минстроя России от 17 ноября 2022 г. № 969/пр»](#) (далее – Приказ).

Приказом внесены изменения в Классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Минстроя России от 17 ноября 2022 г. № 969/пр.

Так, в частности, новые позиции включены в следующие книги Классификатора: «Материалы для строительных и дорожных работ»; «Щебень, гравий, песок, шлаки, смеси, глины, грунты»; «Смеси бетонные, растворы, смеси строительные и асфальтобетонные»; «Изделия из бетона, цемента и гипса».

17 февраля 2023 г. на официальном сайте Минстроя России размещено [письмо Минстроя России от 17 февраля 2023 г. № 8389-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2023 года»](#).

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве дополнительно сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года.

Приведены в том числе индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ.

Отдельно сообщается, что индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

22 февраля 2023 г. на официальном сайте Минстроя России размещено [письмо Минстроя России от 22 февраля 2023 г. № 9472-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2023 года»](#).

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве сообщает о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2023 года для Ивановской, Ростовской, Нижегородской,

Новосибирской областей (1 - 4 ценовые зоны), Курской и Оренбургской областей, Приморского края, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом.

23 февраля 2023 г. на официальном сайте Минстроя России размещено [письмо Минстроя России от 23 февраля 2023 г. № 9791-ИФ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2023 года»](#).

Минстрой России в рамках реализации полномочий по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве дополнительно сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на I квартал 2023 года.

Приведены, в том числе, индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных, пусконаладочных работ, прочих работ и затрат, оборудования.

Отдельно сообщается, что индексы для отдельных субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.